

新築分譲住宅
戸塚安行
今回販売1棟

〈川口市安行出羽〉

埼玉高速鉄道

「戸塚安行」駅徒歩21分

土地面積 **182.20m²**
(55.11坪)

建物面積 **108.19m²**
(32.72坪)

【売主直売!!】

販売価格 ~~4,580~~ 万円 (消費税含)

販売価格 **4,280** 万円 (消費税含)

【物件概要】 ■所在地/埼玉県川口市安行出羽2丁目17-6 (住居表示) ■交通/埼玉高速鉄道「戸塚安行」駅徒歩21分 ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格/4,280万円(税込) ■土地面積/182.20m²(55.11坪) ■建物面積/108.19m²(32.72坪) ■土地権利/所有権 ■用途地域/第一種低層地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■法制限/農地法、景観法、法22条区域 ■建物構造/木造2階建 ■建築確認番号/第16UD11S建02210号 ■接道/北側6m公道 ■建物完成/平成29年3月 ■入居年月/平成29年5月 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引形態/売主 ■広告有効期限/平成29年7月末日

売主のため仲介手数料不要!
完成見学会開催:今週の土・日

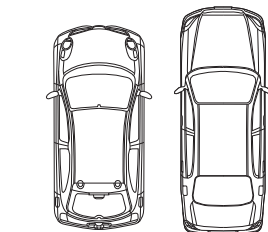
安行東小学校 徒歩1分

(約80m)

約6.0m 公道

**駐車
4台可能!**

※車種によります。



公道&緑道面! 陽当良好!!

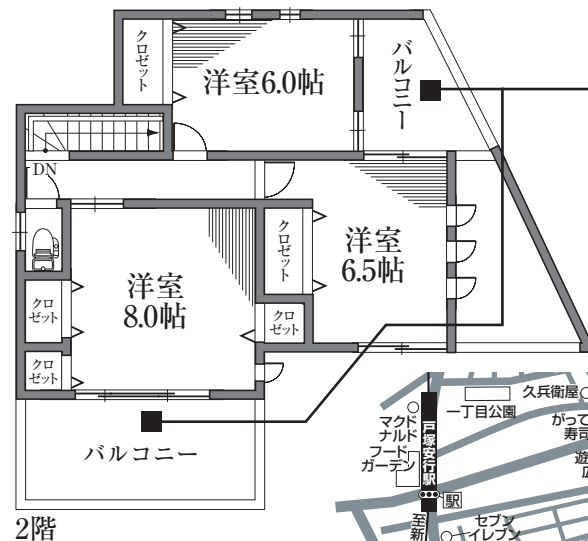
角地のような陽当りと通風が良好な立地です。明るく風の通る住まいです。

緑道に隣接。四季の彩りを身近に感じることができます。

2階に広々バルコニー2ヶ所設置。家族みんなの洗濯ものや布団も楽々干せます。収納を豊富に設け、お部屋がすっきり。家具を自由にレイアウト可能です!!

土地面積 **182.20m²** (55.11坪)

建物面積 **108.19m²** (32.72坪)



LDK18帖!!

リビングに和室が隣接、開放すると23帖のゆとり。オープンキッチンで家事をしながら家族の会話が楽しめます。

南側に面した明るいお庭付。お子さんの遊び場やガーデニングを楽んだり家族の憩いの場所になります。



カーナビをご利用の方は「川口市安行出羽2丁目17-6」をご入力下さい。

創業**35年**
信頼と実績



埼玉県知事免許(8)第11738号 建築業許可[般-28]第49282号
株式会社 相模ホーム

お気軽にご連絡下さい。携帯からもOKです。見に見に行こー
0120-323215

□川口市西立野534-4 相模レジデンス1F □営業時間/AM10:00~PM7:00
□定休日/水曜日 □TEL/048-295-7336(代) □FAX/048-295-7811



●カーナビをご利用のお客様は「川口市西立野534-4」をご入力下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※広告製作中にご成約の際は予めご了承下さい。