



未公開物件情報を取り揃えています!  
《最新7月23日号!!》



① 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 66,314円**

★住宅性能評価書W取得! ★5LDK!  
★駐車2台可能! ★食洗機、エコカラット付!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩22分  
またはバス5分徒歩4分  
●土地/115.07㎡(34.80坪)  
●建物/106.16㎡(31.80坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年7月  
●所在地/川口市安行原

間取 5LDK

販売価格 **2,480** (税込) 万円 (媒介)

② 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**東川口 66,314円**

★駐車2台可能! ★シューズクローク完備!  
★性能評価書において、6項目の最高等級取得!

●交通/埼玉高速鉄道、JR武蔵野線  
「東川口」駅バス19分徒歩5分  
●土地/119.83㎡(36.24坪)  
●建物/98.94㎡(29.92坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年8月完成予定  
●所在地/川口市木曾呂

間取 4LDK

販売価格 **2,480** (税込) 万円 (媒介)

③ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**浦和美園 74,603円**

★駅徒歩14分!! ★LDK広々約17帖!  
★土地約40坪! ★各居室収納完備!

●交通/埼玉高速鉄道  
「浦和美園」駅徒歩14分  
●土地/132.85㎡(40.18坪)  
●建物/98.95㎡(29.93坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年6月  
●所在地/さいたま市緑区大門

間取 4LDK

販売価格 **2,790** (税込) 万円 (媒介)

④ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 77,010円**

★駐車2台可能!! ★JHS地盤サポートシステム!  
★戸塚南小 徒歩10分学区! ★LDK広々約16帖!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩13分  
●土地/128.97㎡(39.01坪)  
●建物/105.99㎡(32.06坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年4月  
●所在地/川口市西立野

間取 4LDK

販売価格 **2,880** (税込) 万円 (媒介)

⑤ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 93,053円**

★駅徒歩13分!! ★駐車2台可能!  
★土地約33坪! ★LDK広々約18帖! ★収納豊富!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩13分  
●土地/112.00㎡(33.88坪)  
●建物/91.50㎡(27.67坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年5月下旬  
●所在地/川口市戸塚南

間取 3LDK

販売価格 **3,480** (税込) 万円 (媒介)

⑥ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 98,401円**

★駐車2台可能!! ★納戸2帖付!  
★土地約38坪! ★LDK17.5帖! ★小・中学校付近!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩22分  
●土地/127.18㎡(38.47坪)  
●建物/97.60㎡(29.52坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年9月完成予定  
●所在地/川口市戸塚東

間取 4SLDK

販売価格 **3,680** (税込) 万円 (媒介)

⑦ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 109,097円**

★駅徒歩12分!! ★地盤10年保証!  
★土地約39坪! ★フラット35対応!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩12分  
●土地/132.00㎡(39.93坪)  
●建物/100.03㎡(30.25坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年9月完成予定  
●所在地/川口市戸塚

間取 4SLDK

販売価格 **4,080** (税込) 万円 (媒介)

⑧ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 111,771円**

★駅徒歩5分!! ★駐車2台可能!  
★地盤10年保証! ★地震に強いダイヤライト工法!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩5分  
●土地/110.00㎡(33.27坪)  
●建物/99.63㎡(30.13坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年9月完成予定  
●所在地/川口市戸塚

間取 5LDK

販売価格 **4,180** (税込) 万円 (媒介)

⑨ 戸建 ※当社提携ローンで月々  
**戸塚安行 112,252円**

★駅徒歩5分!! ★駐車2台可能!  
★床暖房! 食洗機! 浴室換気乾燥機! INAXエコカラット!

●交通/埼玉高速鉄道  
「戸塚安行」駅徒歩5分  
●土地/110.98㎡(33.57坪)  
●建物/105.57㎡(31.92坪)  
●構造/木造2階建  
●完成/H28年9月完成予定  
●所在地/川口市長蔵

間取 5LDK

販売価格 **4,198** (税込) 万円 (媒介)

埼玉県知事免許(8)第11738号 建築業許可[般-23]第49282号

株式会社 **相模ホーム**

●お気軽にご連絡下さい。携帯からもOKです。見に見に行こー

FreeDial **0120-323215**

□本社/川口市西立野534-4 相模レジデンス1F □TEL/048-295-7336(代)  
□FAX/048-295-7811 □営業時間/AM10:00~PM7:00 □定休日/水曜日  
提携銀行先をご案内致します。 ●埼玉りそな銀行 ●三菱東京UFJ銀行  
●武蔵野銀行 ●各信用金庫取扱いしております。  
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※物件価格の他に諸費用がかかります。  
※武蔵野銀行提携ローン金利0.625%。※お客様のご条件等によってはご利用出来ない場合がございます。

戸塚安行駅徒歩3分!

至東川口 至浦和美園 至戸塚安行 至川口東高校

至至東川口 至至浦和美園 至至戸塚安行 至至川口東高校

至至東川口 至至浦和美園 至至戸塚安行 至至川口東高校

●カーナビをご利用のお客様は「川口市西立野534-4」とご入力下さい。

※右折禁止のため「戸塚安行」駅方面よりお越しの際は、このルートでご越し下さい。

相模ホームがおすすめる  
**地元のお店紹介!!**  
戸塚安行駅編 パート14

今までの  
お店紹介が  
ご覧頂けます→  
HPで観下さい!



QRコードで簡単アクセス

本格派イタリア料理が味わえるお店  
トラットリア フェルマータ **trattoria fermata**



北から南まで  
**100種類以上**  
のイタリアワインを  
ご用意しています!!

1000本以上のストックがあります。  
現在セラーの中に入りきらない程!

人気**NO.1!!**

玉ねぎをオープンで  
丸1日かけてじっくりと  
ローストしたこだわり!



・詰め物をした甘〜い  
玉ねぎのオープン焼き  
……………780円

おすすめメニュー ※税込価格です。

- ・お肉を詰めたラビオリ
- ・極上オリーブオイルをかけて…1,580円
- ・鮮魚1匹まるごと
- ・アクアパッツァ……………1,980円〜  
(お店でとりわけします)

ランチメニュー

- ・パスタコース(日替わり4種類からチョイス)  
(天然酵母パン・食後の飲み物付き)  
1,000円~2,500円(4パターンから選べます)



開業  
6年目!

シェフ  
山田さん

イタリアのピエモンテ州の星つきレストランで  
当時、日本人初の修業を許されたシェフ。

全て手作りのこだわり!!

前日から仕込む“天然酵母パン”、  
自家製ハム・ベーコン・ソーセージ。  
からすみ、ドルチェを是非ご賞味下さい。  
手打ちパスタもオススメ!  
のどごしと小麦の風味、絶品です!

10~12名の団体さまや小さなお子様連れ  
のご家族様には、個室もご用意できます!



特典 チラシを見た伝えていただければ、  
食後に小さなお菓子をプレゼント♪

住所/〒333-0806 埼玉県川口市戸塚境町31-1  
営業時間/ランチ 11:30~15:00(L.O.14:00)  
ディナー 17:30~23:00(L.O.21:00)  
定休日/月曜日(祝日の場合は翌日)

TEL. **048-234-1234**

トラットリア フェルマータ 検索

駐車場7台分!!